

## Part primera. Mesures fiscals

### Títol I. Modificacions en l'àmbit dels tributs propis

#### Capítol I. Modificació del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya

Article 1. Modificació del títol II, capítol I, del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, amb relació a la taxa per la inscripció en les convocatòries per a la selecció del personal que ha d'accedir a la Generalitat

Article 2. Modificació del títol IV, capítol III, del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, amb relació a la taxa per la prestació de serveis facultatius veterinaris

Article 3. Modificació del títol VIII, capítol XII, del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, amb relació a la taxa per la utilització d'espais en immobles de domini públic adscrits al Departament de la Presidència o a les entitats adscrites a aquest departament

Article 4. Modificació del títol XI, capítol I, del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, amb relació a la taxa pels serveis prestats pel Consell Català de l'Esport

Article 5. Modificació del títol XIV, capítol I, del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, amb relació a la taxa per la prestació de serveis en matèria de metrologia, autoritzacions d'instal·lacions, inscripcions registrals, control d'aparells i vehicles, ordenació minera i certificacions tècniques i informes

Article 6. Modificació del títol XIV, capítol IV, del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, amb relació a la taxa pel control i la supervisió dels organismes de control, empreses de distribució i empreses instal·ladores

Article 7. Modificació del títol XVI, capítol I, del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, amb relació a la taxa pel servei de guarda de vehicles del Patronat de la Muntanya de Montserrat

Article 8. Modificació del títol XXI, capítol VII, del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, amb relació a la taxa per activitats de control i inspecció sanitària en escorxadors, sales d'especejament i establiments de manipulació de caça subjectes a control oficial

Article 9. Modificació del títol XXII, capítol I, del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, amb relació a la taxa per la prestació de serveis i la realització d'activitats pel Departament d'Interior en matèria de seguretat privada

Article 10. Modificació del títol XXII, capítol II, del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, amb relació a la taxa de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya

Article 11. Modificació del títol XXII, capítol V, del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, amb relació a la taxa per la prestació de serveis de prevenció i extinció d'incendis i salvaments

Article 12. Modificació del títol XXV, capítol XV, del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, amb relació a la taxa per la prestació de serveis i la realització d'actuacions facultatives en matèria de domini públic ferroviari i de protecció de les línies ferroviàries

Article 13. Modificació del títol XXVI, capítol VI, del text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, amb relació a la taxa per la inscripció i modificació de dades en el Registre de centres i entitats de formació professional per a l'ocupació del Servei d'Ocupació de Catalunya

#### Capítol II. Modificació de taxes en matèria de ports i de transport en aigües marítimes i continentals

Article 14. Modificació de la Llei 10/2019, de ports i de transport en aigües marítimes i continentals

#### Capítol III. Cànon de l'aigua

Article 15. Modificació del text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, amb relació als tributs que recauen sobre el cicle de l'aigua

#### Capítol IV. Impost sobre les emissions de diòxid de carboni dels vehicles de tracció mecànica

Article 16. Modificació de la Llei 16/2017, del canvi climàtic

#### Capítol V. Impost sobre les estades en establiments turístics

**Article 17. Modificació de la Llei 5/2017, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni**

#### Capítol VI. Impost sobre els habitatges buits

**Article 18. Modificació de la Llei 14/2015, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012**

## **Títol II. Tributs cedits**

### **Capítol I. Impost sobre la renda de les persones físiques**

**Article 19.** Modificació de la Llei 21/2005, de mesures financeres, amb relació a la quota íntegra autonòmica de l'impost sobre la renda de les persones físiques

**Article 20.** Modificació de la Llei 26/2009, de mesures fiscals, financeres i administratives, amb relació a la quota íntegra autonòmica de l'impost sobre la renda de les persones físiques

### **Capítol II. Impost sobre successions i donacions**

**Article 21.** Modificació de la Llei 19/2010, de regulació de l'impost sobre successions i donacions

### **Capítol III. Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats**

**Article 22.** Modificació de la Llei 21/2001, de mesures fiscals i administratives, amb relació a l'adquisició de l'habitatge habitual

**Article 23.** Modificació de la Llei 31/2002, de mesures fiscals i administratives, amb relació a l'adquisició de l'habitatge habitual

**Article 24.** Modificació de la Llei 5/2020, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient, amb relació a l'adquisició de l'habitatge habitual

**Article 25.** Bonificació de la quota de l'impost d'actes jurídics documentats per la promoció i explotació d'habitatges en règim de cessió d'ús

### **Capítol IV. Impost sobre el patrimoni**

**Article 26.** Modificació de la Llei 5/2012, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics, amb relació a la bonificació de les propietats forestals

### **Capítol V. Tributació sobre el joc**

Article 27. Obligació de subministrament de dades per part de Loteries de Catalunya, SAU respecte dels cartons de bingo adquirits pels jugadors a les sales de bingo

### **Capítol III. Codi tributari de Catalunya**

Article 28. Modificació de la Llei 17/2017, del Codi tributari de Catalunya i d'aprovació dels llibres primer, segon i tercer, relatius a l'Administració tributària de la Generalitat

Article 29. Aprovació del llibre quart del Codi tributari, relatiu a la política fiscal corporativa

## **Part segona. Mesures financeres**

### **Títol IV. Modificacions legislatives en matèria de patrimoni**

Article 30. Modificació del text refós de la Llei de patrimoni

### **Títol V. Mesures en matèria de contractació pública**

Article 31. Modificació de la Llei 16/2008, de mesures fiscals i financeres, amb relació als òrgans de contractació de l'Administració de la Generalitat

Article 32. Modificació del Decret llei 5/2021, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic

### **Títol VI. Mesures relatives al règim jurídic de les finances públiques**

Article 33. Modificació del text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya Article 34. Modificació de la Llei 16/1984, de l'estatut de la funció interventora

## **Part tercera. Mesures en l'àmbit del sector públic**

### **Títol VII. Mesures administratives en matèria de personal de l'Administració de la Generalitat i el seu sector públic**

Article 35. Modificació de la Llei 16/1984, de l'estatut de la funció interventora

Article 36. Modificació de la Llei 16/1991, de les policies locals

Article 37. Modificació de la Llei 5/1994, de regulació dels serveis de prevenció i extinció d'incendis i de salvaments de Catalunya

Article 38. Modificació de la Llei 5/2012, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics, amb relació a les reassignacions funcionals d'empleats públics

Article 39. Canvis d'adscripció de les places del personal estatutari

Article 40. Assignacions passives

### **Capítol VIII. Mesures en l'àmbit del sector públic**

Article 41. Modificació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya

### **Títol IX. Mesures de reestructuració i racionalització del sector públic**

Article 42. Modificació de la Llei 4/1993, del sistema bibliotecari de Catalunya

Article 43. Modificació del text refós de la Llei reguladora dels residus

Article 44. Modificació de la Llei 15/2015, de l'Agència per a la Qualitat del Sistema Universitari de Catalunya

### **Títol X. Modificacions legislatives en matèria d'organismes independents i estatutaris Article 45. Modificació del text refós de la Llei de l'Institut Català de Finances**

Article 46. Modificació de la Llei 1/2009, de l'Autoritat Catalana de la Competència Article 47. Modificació de la Llei 18/2010, de la Sindicatura de Comptes

## **Part quarta. Mesures administratives**

### **Títol XI. Mesures administratives en matèria d'educació**

Article 48. Modificació de la Llei 12/2009, d'educació

Article 49. Modificació de la Llei 12/2009, d'educació

Article 50. Modificació del Decret Llei 10/2019, del procediment d'integració de centres educatius a la xarxa de titularitat de la Generalitat

Article 51. Modificació del Decret 122/2012, del procediment d'autorització i de comunicació prèvia per a l'obertura de centres educatius privats

### **Títol XII. Mesures administratives en matèria de política social i igualtat**

Article 52. Modificació de la Llei 25/2002, de mesures de suport al retorn dels catalans emigrats i llurs descendents, i de segona modificació de la Llei 18/1996

Article 53. Modificació de la Llei 13/2006, de prestacions socials de caràcter econòmic Article 54. Modificació de la Llei 12/2007, de serveis socials

Article 55. Modificació de la Llei 5/2008, del dret de les dones a erradicar la violència masclista

Article 56. Modificació del Decret 142/2010, pel qual s'aprova la Cartera de Serveis Socials 2010-2011

Article 57. Modificació del Decret 80/2015, de les indemnitzacions i ajuts per a dones víctimes de violència masclista que estableixen l'article 47 de la Llei 5/2008, del dret de les dones a erradicar la violència masclista, i l'article 27 de la Llei orgànica 1/2004, de mesures de protecció integral contra la violència de gènere

Article 58. Modificació de la Llei 24/2015, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica

Article 59. Modificació del Decret Llei 5/2022, de mesures urgents per contribuir a pal·liar els efectes del conflicte bèl·lic d'Ucraïna a Catalunya i d'actualització de determinades mesures adoptades durant la pandèmia de la COVID-19

### **Títol XIII. Mesures en matèria d'habitatge amb protecció oficial**

Article 60. Modificació de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge

Article 61. Modificació del Decret Llei 17/2019, de mesures urgents per a millorar l'accés a l'habitatge

Article 62. Modificació de la Llei 13/1996, del Registre i el dipòsit de fiances dels contractes de lloguer de finques urbanes i de modificació de la Llei 24/1991, de l'habitatge

Article 63. Modificació de la Llei 4/2016, de mesures de protecció del dret a l'habitatge de les persones en risc d'exclusió residencial

### **Títol XIV. Mesures administratives en matèria de medi ambient i sostenibilitat, d'infraestructures i mobilitat, d'urbanisme i d'ordenació d'aigües**

#### **Capítol I. Modificacions legislatives en matèria de medi ambient i sostenibilitat**

Article 64. Modificació de la Llei 12/1985, d'espais naturals

Article 65. Modificació de la Llei 7/2020, de l'Agència de la Natura de Catalunya

Article 66. Modificació del text refós de la Llei de protecció dels animals

Article 67. Modificació de la Llei 6/2001, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Article 68. Modificació de la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica Article 69. Modificació del Decret 176/2009, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, del 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos

Article 70. Modificació de la Llei 8/2008, de finançament de les infraestructures de gestió dels residus i dels cànon sobre la disposició del rebuig dels residus

Article 71. Modificació de la Llei 16/2017, del canvi climàtic

Article 72. Modificació del Decret llei 16/2019, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables

Article 73. Modificació de la Llei 8/2020, de protecció i ordenació del litoral

Article 74. Fons per a l'Erradicació de l'Amiant de Catalunya

## **Capítol II. Mesures administratives en matèria d'infraestructures i mobilitat**

Article 75. Modificació del text refós de la Llei de carreteres

Article 76. Modificació de la Llei 12/2002, del transport per cable

Article 77. Modificació de la Llei 19/2003, del taxi

Article 78. Modificació del Decret llei 9/2022, de mesures urgents en matèria de lloguer de vehicles amb conductor

Article 79. Modificació de la Llei 4/2006, ferroviària

## **Capítol III. Mesures administratives en matèria d'urbanisme**

Article 80. Modificació del text refós de la Llei d'urbanisme

Capítol IV. Modificacions legislatives en matèria d'ordenació d'aigües

Article 81. Modificació del text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya

## **Títol XV. Mesures administratives en matèria de turisme i comerç**

Article 82. Modificació de la Llei 13/2002, de turisme de Catalunya

Article 83. Modificació de la Llei 18/2017, de comerç, serveis i fires

Article 84. Modificació del Decret llei 1/2009, d'ordenació dels equipaments comercials Article 85. Modificació del Decret 75/2020, de turisme de Catalunya

## **Títol XVI. Mesures administratives en matèria d'activitat econòmica**

Article 86. Modificació de la Llei 15/2020, de les àrees de promoció econòmica urbana Article 87. Modificació de la Llei 18/2020, de facilitació de l'activitat econòmica

## **Títol XVII. Mesures administratives en matèria de cultura**

Article 88. Modificació de la Llei 9/1993, del patrimoni cultural català

## **Títol XVIII. Altres mesures administratives de caràcter sectorial**

### **Capítol I. Espais agraris**

Article 89. Modificació de la Llei 3/2019, dels espais agraris

### **Capítol II. Servei d'atenció de trucades d'urgència**

Article 90. Modificació de la Llei 9/2007, del Centre d'Atenció i Gestió de Trucades d'Urgència 112 Catalunya

### **Capítol III. Prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència**

Article 91. Modificació de la Llei 20/1985, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència

### **Capítol IV. Garantia i qualitat del subministrament elèctric**

Article 92. Modificació de la Llei 18/2008, de garantia i qualitat del subministrament elèctric

### **Capítol V. Censos**

Article 93. Modificació de la Llei 5/2006, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals

### **Capítol VI. Règim general d'adopció d'acords en règim de propietat horitzontal**

Article 94. Modificació de la Llei 5/2006, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals

### **Capítol VII. Personació dels serveis jurídics en l'acció popular**

Article 95. Modificació de la Llei 7/1996, d'organització dels serveis jurídics de l'Administració de la Generalitat de Catalunya

Article 96. Modificació de la Llei 14/2010, dels drets i les oportunitats en la infància i l'adolescència

**Capítol VIII. Ingressos relacionats amb les activitats de producció, emmagatzematge i transformació d'energia elèctrica d'origen nuclear**

Article 97. Modificació de la Llei 5/2020, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient

## Part final

### Disposicions addicionals

Disposició addicional primera. Competències i funcions en matèria d'igualtat i feminismes Disposició addicional segona. Auditories de comptes dels consorcis del sector públic Disposició addicional tercera. Fiscalització prèvia automatitzada

Disposició addicional quarta. Subvencions als partits polítics, les federacions, les coalicions i les agrupacions d'electors amb representació al Parlament

Disposició addicional cinquena. Mesures per a la flexibilització amb relació al personal del Siscat i dels serveis socials

Disposició addicional sisena. Reconeixement de la qualitat investigadora de les persones que no compleixen els requisits de l'article 2 del Decret 405/2006, del 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les retribucions addicionals del personal docent i investigador funcionari i contractat de les universitats públiques de Catalunya

Disposició addicional setena. Protecció de les persones que alerten d'infraccions normatives

### Disposicions transitòries

Disposició transitòria primera. Càmput del termini relatiu als treballs de les auditories de comptes i dels auditors

Disposició transitòria segona. Impost sobre les emissions de diòxid de carboni dels vehicles de tracció mecànica

### Disposició derogatòria

### Disposicions finals

Disposició final primera. Ajornament excepcional de l'impost sobre successions i donacions concedit pels òrgans de gestió

**Disposició final segona. Reglament de desenvolupament de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya Disposició final tercera. Habilitació per a l'elaboració d'un text refós sobre tributs cedits Disposició final quarta. Habilitació per a l'elaboració d'un text refós de disposicions legals en matèria d'aigües**

Disposició final cinquena. Projecte de llei de regulació del servei d'interès general de la inspecció tècnica de vehicles

Disposició final sisena. Habilitació per a modificar els límits de les reserves nacionals de caça Disposició final setena. Manteniment del rang reglamentari dels decrets modificats Disposició final vuitena. Entrada en vigor

**Article 17. Modificació de la Llei 5/2017, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni**

Es modifica, amb efectes de l'1 d'abril del 2023, l'epígraf 5 de la taula de tarifes de l'impost sobre les estades en establiments turístics de l'article 34 de la Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni, que resta redactat de la manera següent:

Tipus d'establiment	Barcelona Ciutat	Resta de Catalunya
<b>5. Embarcació de creuer</b>		
Més de 12 hores	3,00	3,00
12 hores o menys	1,00	1,00

Tipus d'establiment	Barcelona Ciutat	Resta de Catalunya
<b>5. Embarcació de creuer</b>		
Més de 12 hores	2,00	2,00
12 hores o menys	3,00	3,00

**Article 18. Modificació de la Llei 14/2015, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012**

1. Es modifica l'article 7 de la Llei 14/2015, del 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012, que resta redactat de la manera següent:

**Article 7. Càmput del període de dos anys**

~~1. El càmput del període de dos anys a què fa referència l'article 4 s'inicia a partir de la data en què l'habitatge està a disposició del propietari per a ésser ocupat o per a cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que en justifiqui la desocupació. Cal que durant aquests dos anys el subjecte passiu hagi estat titular de l'habitatge de manera continuada.~~

~~2. En el cas dels habitatges de nova construcció, s'entén que hi ha disponibilitat perquè l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar de la data del certificat final d'obra.~~

~~3. És causa d'interrupció del càmput dels dos anys l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.~~

1. El càmput del període de dos anys a què fa referència l'article 4 s'inicia a partir de la data en què l'habitatge està a disposició del propietari per a ésser ocupat o per a cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que en justifiqui la desocupació.

2. En el cas dels habitatges de nova construcció, s'entén que hi ha disponibilitat perquè l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar de la data del certificat final d'obra.

3. És causa d'interrupció del càmput dels dos anys l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

**4. La transmissió d'un habitatge buit no comporta reiniciar el càmput dels dos anys per al nou propietari. La transmissió d'un habitatge desocupat que encara no ha assolit el període de dos anys esmentat no interromp el càmput d'aquest període per al nou titular.**

2. Es modifica l'article 12 de la Llei 14/2015, que resta redactat de la manera següent:

**Article 12. Quota íntegra**

La quota íntegra de l'impost sobre els habitatges buits s'obté d'aplicar a la base imposable els tipus de gravamen de l'escala següent:

Base imposable fins a (nombre de m2)	Quota íntegra (euros)	Resta base imposable fins a (nombre de m2)	Tipus aplicable (euros/m2)
0	0	5.000	10,0
5.000	50.000	20.000	15,0
20.000	275.000	40.000	20,0
40.000	675.000	en endavant	30,0

Base imposable fins a (nombre de m2)	Quota íntegra (euros)	Resta base imposable fins a (nombre de m2)	Tipus aplicable (euros/m2)
0	0	5.000	13,30
5.000	66.500	20.000	19,95
20.000	365.750	40.000	26,60
40.000	867.750	en endavant	39,90

3. Es modifica l'apartat 1 de l'article 13 de la Llei 14/2015, que resta redactat de la manera següent:

~~1. Els subjectes passius que destinen part de llur parc d'habitatges al lloguer assequible, directament o per mitjà de l'Administració o d'entitats del tercer sector, poden aplicar una bonificació en la quota, en el percentatge que indica la taula següent, segons la ràtio d'habitatges destinats a lloguer assequible en municipis de Catalunya de demanda forta i acreditada, sobre el total d'habitatges buits subjectes a l'impost.~~

Percentatge d'habitatges destinats a lloguer assequible	Bonificació (%)
Menys del 5%	0,0
Del 5% al 10%	7,5
Més del 10% i fins al 25%	22,5
Més del 25% i fins al 40%	37,5
Més del 40% i fins al 67%	56,3
Més del 67%	75

1. Els subjectes passius que destinen part de llur parc d'habitatges al lloguer assequible, directament o per mitjà de l'Administració o d'entitats del tercer sector, poden aplicar una bonificació en la quota **derivada de multiplicar per 100 el quocient següent:**

$$\frac{HL}{HL+HB}$$

»On:

»HL: nombre d'habitatges destinats a lloguer assequible en municipis de Catalunya de demanda forta i acreditada.

»HB: nombre d'habitatges buits subjectes i no exempts de l'impost.

»El percentatge de bonificació s'expressa amb dos decimals sense arrodoniment.

»El percentatge màxim de bonificació no pot superar el 75,00%.»

**Article 19. Modificació de la Llei 21/2005, de mesures financeres, amb relació a la quota íntegra autonòmica de l'impost sobre la renda de les persones físiques**

1. Es modifica, amb efectes de l'1 de gener de 2023, l'apartat 1 de l'article 14 de la Llei 21/2005, del 29 de desembre, de mesures financeres, que resta redactat de la manera següent:

**Article 14. Deduccions en la quota de l'IRPF per donacions a determinades entitats**

1. ~~En la part corresponent a la comunitat autònoma de la quota íntegra de l'impost sobre la renda de les persones físiques, es pot aplicar, juntament amb la reducció percentual que correspongui sobre l'import total de les deduccions de la quota establertes per la Llei de l'Estat reguladora de l'impost, una deducció per donatius a favor de l'Institut d'Estudis Catalans, de l'Institut d'Estudis Aranesos - Acadèmia Aranesa de la Llengua Occitana, d'entitats privades sense finalitat de lucre, d'organitzacions sindicals i empresarials o de col·legis professionals o altres corporacions de dret públic que tinguin per finalitat el foment de la llengua catalana o de l'occitana i que figurin en el cens d'aquestes entitats que elabora el departament competent en matèria de política lingüística. L'import de la deducció es fixa en el 15% de les quantitats donades, amb el límit màxim del 10% de la quota íntegra autonòmica.~~

1. En la quota íntegra autonòmica de l'impost sobre la renda de les persones físiques, es pot aplicar, juntament amb la reducció percentual que correspongui sobre l'import total de les deduccions de la quota establertes per la llei de l'Estat reguladora de l'impost, una deducció per donatius a favor de l'Institut d'Estudis Catalans, de l'Institut d'Estudis Aranesos - Acadèmia Aranesa de la Llengua Occitana, d'entitats privades sense finalitat de lucre, d'organitzacions sindicals i empresarials o de col·legis professionals o altres corporacions de dret públic que fomentin la llengua catalana o occitana, **circumstància que resta acreditada mitjançant la seva inclusió** en el cens d'aquestes entitats que elabora el departament competent en matèria de política lingüística. L'import de la deducció es fixa en el 15% de les quantitats donades, amb el límit màxim del 10% de la quota íntegra autonòmica.

2. Es modifica, amb efectes de l'1 de gener de 2023, l'apartat 2 de l'article 14 de la Llei 21/2005 que resta redactat de la manera següent:

~~2. **Són objecte de deducció, a més dels donatius a què fa referència l'apartat 1,** els que es facin a favor de les universitats catalanes, dels instituts universitaris, d'altres centres de recerca integrats o adscrits a universitats catalanes i dels centres de recerca promoguts per la Generalitat o en què participa i que tinguin per objecte el foment de la recerca científica i el desenvolupament i la innovació tecnològics. **En aquest cas, l'import de la deducció és del 25% de les quantitats donades, amb el límit màxim del 10% de la quota íntegra autonòmica.**~~

2. També són objecte de la deducció els donatius que es facin a favor de les universitats catalanes, dels instituts universitaris i altres centres de recerca integrats o adscrits a universitats catalanes, i dels centres de recerca promoguts o participats per la Generalitat, que tinguin per objecte el foment de la recerca científica i el desenvolupament i la innovació tecnològics. **L'import de la deducció és del 30% de les quantitats donades, amb el límit màxim del 10% de la quota íntegra autonòmica. La suma d'aquesta deducció juntament amb la deducció per donatius a favor d'entitats sense finalitat de lucre establerta per la normativa de l'Estat no pot superar en cap cas el percentatge de deducció del 100%.**

**Article 20. Modificació de la Llei 26/2009, de mesures fiscals, financeres i administratives, amb relació a la quota íntegra autonòmica de l'impost sobre la renda de les persones físiques**

Es modifica, amb efectes de l'1 de gener de 2023, l'apartat 1 de l'article 20 de la Llei 26/2009, del 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives, que resta redactat de la manera següent:

~~1. El contribuent o la contribuent es pot aplicar, en la quota íntegra de l'impost sobre la renda de les persones físiques, en la part corresponent a la comunitat autònoma, i amb efecte des de l'1 de gener de 2010, una deducció del 30% de les quantitats invertides durant l'exercici en l'adquisició d'accions o participacions socials com a conseqüència d'acords de constitució de societats o d'ampliació de capital en les societats mercantils a què es refereix l'apartat 2. L'import màxim d'aquesta deducció és de 6.000 euros. En cas de declaració conjunta aquests límits s'apliquen a cadascun dels contribuents.~~

1. El contribuent o la contribuent es pot aplicar, en la quota íntegra autonòmica de l'impost sobre la renda de les persones físiques, una deducció del 40% de les quantitats invertides durant l'exercici en l'adquisició d'accions o participacions socials com a conseqüència d'acords de constitució de societats o d'ampliació de capital en les societats mercantils a què es refereix l'apartat 2. L'import màxim d'aquesta deducció és de 12.000 euros. En cas de declaració conjunta aquests límits s'apliquen a cadascuna de les persones contribuents.

**Article 21. Modificació de la Llei 19/2010, de regulació de l'impost sobre successions i donacions**

1. Es modifica l'article 20 de la Llei 19/2010, del 7 de juny, de regulació de l'impost sobre successions i donacions, que resta redactat de la manera següent:

**Article 20. Supòsit d'aplicació**

En les adquisicions per causa de mort que corresponguin al cònjuge, als descendents, als ascendents o als col·laterals fins al tercer grau del causant, es pot aplicar en la base imposable una reducció del 95 % del valor de les finques rústiques de dedicació forestal, si compleixen algun dels requisits següents:

- Disposar d'un instrument d'ordenació forestal que hagi estat aprovat pel departament competent o que sigui aprovat dins el termini voluntari de presentació de l'autoliquidació.
- Ésser gestionades en el marc d'un conveni, acord o contracte de gestió forestal formalitzat amb l'Administració forestal.
- Estar ubicades en terrenys que han patit incendis forestals dins els vint-i-cinc anys anteriors a la data de la mort del causant o que, de conformitat amb la normativa forestal, han estat declarats zona d'actuació urgent per raó dels incendis que han patit.

1. En les adquisicions per causa de mort que corresponguin al cònjuge, als descendents, als ascendents o als col·laterals fins al tercer grau del causant, es pot aplicar en la base imposable una reducció del 95% del valor de les finques rústiques de dedicació forestal, si compleixen algun dels requisits següents:

- Disposar d'un instrument d'ordenació forestal que hagi estat aprovat pel departament competent o que sigui aprovat dins el termini voluntari de presentació de l'autoliquidació.
- Ésser gestionades en el marc d'un conveni, acord o contracte de gestió forestal formalitzat amb l'Administració forestal.
- Estar ubicades en terrenys que han patit incendis forestals dins els vint-i-cinc anys anteriors a la data de la mort del causant o que, de conformitat amb la normativa forestal, han estat declarats zona d'actuació urgent per raó dels incendis que han patit.

**2. La base sobre la qual s'aplica aquesta reducció comprèn tant el valor del terreny com, si escau, el de les construccions ubicades en la finca forestal i que siguin per a utilitat exclusiva d'aquesta.**

2. Es modifica l'apartat 3 de l'article 37 de la Llei 19/2010, que resta redactat de la manera següent:

**Article 37. Base liquidable**

1. En les adquisicions lucratives entre vius, la base liquidable s'obté de resultes d'aplicar en la base imposable les reduccions que estableix aquest capítol.

2. Les reduccions que estableixen les seccions enumerades tot seguit milloren les reduccions anàlogues de l'Estat:

- Secció primera (reducció per donació del negoci empresarial o professional).
- Secció segona (reducció per donació de participacions en entitats).
- Secció cinquena (reducció per donació de béns del patrimoni cultural).

**3. Les reduccions que estableixen les seccions enumerades tot seguit són reduccions pròpies:**

- Secció tercera (reducció per la donació de participacions en entitats a persones amb vincles laborals o professionals).
- Secció quarta (reducció per la donació de diners per a constituir o adquirir una empresa individual o un negoci professional o per a adquirir participacions en entitats).

- Secció setena (reducció per la donació d'un habitatge que ha de constituir el primer habitatge habitual o per la donació de diners destinats a l'adquisició d'aquest primer habitatge habitual).

- Secció vuitena (reducció per aportacions a patrimonis protegits de discapacitats).

4. Les reduccions que estableix aquest capítol són aplicables a les donacions per causa de mort que regula el capítol II del títol III de la Llei 10/2008, del 10 de juliol, del llibre quart del Codi civil de Catalunya, relatiu a les successions, en les quals es pacti la transmissió immediata de la propietat de la cosa donada subjecta a condició resolutòria de revocació o premoriència del donatari. Les reduccions que estableix el capítol I del títol I de la llei present no es poden aplicar a les esmentades donacions per causa de mort, les quals s'assimilen a aquest efecte a les adquisicions lucratives entre vius.

3. Les reduccions que estableixen les seccions enumerades tot seguit són reduccions pròpies:

- Secció tercera (reducció per la donació de participacions en entitats a persones amb vincles laborals o professionals).
- Secció quarta (reducció per la donació de diners per a constituir o adquirir una empresa individual o un negoci professional o per a adquirir participacions en entitats).

**- Secció cinquena bis (reducció per la donació de determinades finques rústiques de dedicació forestal).**

- Secció setena (reducció per la donació d'un habitatge que ha de constituir el primer habitatge habitual o per la donació de diners destinats a l'adquisició d'aquest primer habitatge habitual).

- Secció vuitena (reducció per aportacions a patrimonis protegits de discapacitats).

3. Es modifica l'article 47 de la Llei 19/2010, que resta redactat de la manera següent:

Article 47. Supòsit d'aplicació

1. En les donacions de diners a favor de descendents per a constituir o adquirir un negoci professional o una empresa o per adquirir participacions, sempre que l'empresa, el negoci o l'entitat tinguin el domicili social i fiscal a Catalunya, es pot aplicar en la base imposable una reducció del 95% de l'import donat, ~~amb una reducció màxima de 125.000 euros, límit que es fixa en 250.000 euros~~ per als donataris que tinguin un grau de discapacitat igual o superior al 33%.

2. Els imports màxims que fixa l'apartat 1 s'apliquen tant en el cas d'una única donació de diners com en el cas de donacions successives o simultànies, que a aquest efecte són acumulables, tant si provenen del mateix ascendent com si provenen de diferents ascendents. En el cas de donacions successives, només es pot aplicar la reducció, amb els límits esmentats, a les que s'han fet dins els sis mesos anteriors a la constitució o l'adquisició de l'empresa o el negoci o a l'adquisició de les participacions, d'acord amb el que estableix la lletra c de l'article 48.

1. En les donacions de diners a favor de descendents per a constituir o adquirir un negoci professional o una empresa o per a adquirir participacions, sempre que l'empresa, el negoci o l'entitat tinguin el domicili social i fiscal a Catalunya, es pot aplicar en la base imposable una reducció del 95% de l'import donat, **amb una reducció màxima de 200.000 euros, límit que es fixa en 400.000 euros** per als donataris que tinguin un grau de discapacitat igual o superior al 33%.

2. Els imports màxims que fixa l'apartat 1 s'apliquen tant en el cas d'una única donació de diners com en el cas de donacions successives o simultànies, que a aquest efecte són acumulables, tant si provenen del mateix ascendent com si provenen de diferents ascendents. En el cas de donacions successives, només es pot aplicar la reducció, amb els límits esmentats, a les que s'han fet dins els sis mesos anteriors a la constitució o l'adquisició de l'empresa o el negoci o a l'adquisició de les participacions, d'acord amb el que estableix la lletra b de l'article 48.

4. Es modifica l'article 48 de la Llei 19/2010, que resta redactat de la manera següent:

Article 48. Requisits

Per a poder gaudir de la reducció que estableix aquesta secció, cal que es compleixin els requisits següents:

a) La donació s'ha de formalitzar en escriptura pública, atorgada en el termini d'un mes a comptar de la data de lliurament dels diners. S'ha de fer constar de manera expressa en l'escriptura que el donatari destina els diners donats exclusivament a la constitució o l'adquisició de la seva primera empresa o del seu primer negoci professional o a l'adquisició de les seves primeres participacions en entitats que compleixen els requisits que determina aquest article.

~~b) El donatari no pot tenir més de quaranta anys en la data de formalització de la donació.~~

~~e) La constitució o l'adquisició de l'empresa o el negoci professional o l'adquisició de les participacions s'ha de produir en el termini de sis mesos a comptar de la data de formalització de la donació.~~

~~d) El patrimoni net del donatari en la data de formalització de la donació no pot ésser superior a 300.000 euros.~~

~~e) L'empresa, el negoci o l'entitat no poden tenir com a activitat principal, en els termes que estableix l'article 12, la gestió d'un patrimoni mobiliari o immobiliari.~~

~~f) En el cas d'adquisició d'una empresa o un negoci o d'adquisició de participacions en entitats, no hi pot haver cap vinculació entre l'empresa, el negoci o l'entitat i el donatari, en els termes que estableix ~~l'article 16 del text refós de la Llei de l'impost sobre societats, aprovat pel Reial decret legislatiu 4/2004, del 5 de març.~~~~

~~g) En el cas d'adquisició d'una empresa o un negoci, l'import del volum de negoci net del darrer exercici tancat abans de la data d'adquisició no pot superar els límits següents:~~  
– Tres milions d'euros, en el cas d'adquisició d'una empresa.  
– Un milió d'euros, en el cas d'adquisició d'un negoci professional

~~h) En el cas d'adquisició de participacions en una entitat, exceptuant-ne les empreses d'economia social, les~~

Per a poder gaudir de la reducció que estableix aquesta secció, cal que es compleixin els requisits següents:

a) La donació s'ha de formalitzar en escriptura pública, atorgada en el termini d'un mes a comptar de la data de lliurament dels diners. S'ha de fer constar de manera expressa en l'escriptura que el donatari destina els diners donats exclusivament a la constitució o l'adquisició de la seva primera empresa o del seu primer negoci professional o a l'adquisició de les seves primeres participacions en entitats que compleixen els requisits que determina aquest article.

**b) La constitució o l'adquisició de l'empresa o el negoci professional o l'adquisició de les participacions s'ha de produir en el termini de sis mesos a comptar de la data de formalització de la donació.**

**c) El patrimoni net del donatari en la data de formalització de la donació no pot ésser superior a 500.000 euros.**

**d) L'empresa, el negoci o l'entitat no poden tenir com a activitat principal, en els termes que estableix l'article 12, la gestió d'un patrimoni mobiliari o immobiliari.**

**e) En el cas d'adquisició d'una empresa o un negoci o d'adquisició de participacions en entitats, no hi pot haver cap vinculació entre l'empresa, el negoci o l'entitat i el donatari, en els termes que estableix **l'article 18 de la Llei 27/2014, del 27 de novembre, de l'impost sobre societats.****

**f) En el cas d'adquisició d'una empresa o un negoci, l'import del volum de negoci net del darrer exercici tancat abans de la data d'adquisició no pot superar els límits següents:**  
– Tres milions d'euros, en el cas d'adquisició d'una empresa.  
– Un milió d'euros, en el cas d'adquisició d'un negoci professional.

**g) En el cas d'adquisició de participacions en una entitat, exceptuant-ne les empreses d'economia social, les**

cooperatives de treball associat i les societats laborals, a més dels límits de l'import del volum de negoci net que estableix la lletra g, cal complir els requisits següents:

- Les participacions adquirides pel donatari han de constituir almenys el 50 % del capital social de l'entitat.
- El donatari ha d'exercir efectivament funcions de direcció en l'entitat.

cooperatives de treball associat i les societats laborals, a més dels límits de l'import del volum de negoci net que estableix la lletra f, cal complir els requisits següents:

- Les participacions adquirides pel donatari han de constituir almenys el 50% del capital social de l'entitat.
- El donatari ha d'exercir efectivament funcions de direcció en l'entitat.

5. S'afegeix una secció, la cinquena *bis*, al capítol únic del títol II de la Llei 19/2010, amb el text següent:

**Secció cinquena *bis*. Reducció per la donació de determinades finques rústiques de dedicació forestal**

**Article 51 *bis*. Supòsit d'aplicació**

1. En les donacions o qualsevol altre negoci jurídic gratuït equiparable entre vius a favor del cònjuge, als descendents, als ascendents o als col·laterals fins al tercer grau del donant, es pot aplicar en la base imposable una reducció del 95% del valor de les finques rústiques de dedicació forestal, si compleixen algun dels requisits següents:

- a) Disposar d'un instrument d'ordenació forestal que hagi estat aprovat pel departament competent o que sigui aprovat dins el termini voluntari de presentació de l'autoliquidació.
- b) Ésser gestionades en el marc d'un conveni, acord o contracte de gestió forestal formalitzat amb l'Administració forestal.
- c) Estar ubicades en terrenys que han patit incendis forestals dins els vint-i-cinc anys anteriors a la data de la donació o que, de conformitat amb la normativa forestal, han estat declarats zona d'actuació urgent per raó dels incendis que han patit.

2. La base sobre la qual s'aplica aquesta bonificació comprèn tant el valor del terreny com, si escau, el de les construccions ubicades en la finca forestal i que siguin per a utilitat exclusiva d'aquesta.

**Article 51 *ter*. Regla de manteniment**

El gaudi definitiu de la reducció que estableix aquesta secció resta condicionat al manteniment de la finca rústica de dedicació forestal en el patrimoni de l'adquirent durant els deu anys següents a la data de la donació o qualsevol altre negoci jurídic gratuït equiparable entre vius, llevat que l'adquirent mori dins aquest termini.

6. Es modifica el títol de la secció sisena del capítol únic del títol II de la Llei 19/2010, que resta redactat de la manera següent:

**Secció sisena. Disposicions comunes per a les reduccions que estableixen les seccions primera a cinquena**

**Secció sisena. Disposicions comunes per a les reduccions que estableixen les seccions primera a cinquena *bis*.**

7. Es modifica l'article 52 de la Llei 19/2010, que resta redactat de la manera següent:

**Article 52. Àmbit d'aplicació**

Les reduccions que estableixen les seccions primera a cinquena s'apliquen tant en el cas d'adquisició de la plena propietat o de la nua propietat com en cas d'adquisició de qualsevol altre dret sobre els béns afectats.

**Article 52. Àmbit d'aplicació**

Les reduccions que estableixen les seccions primera a cinquena *bis* s'apliquen tant en el cas d'adquisició de la plena propietat o de la nua propietat com en cas d'adquisició de qualsevol altre dret sobre els béns afectats.

8. Es modifica l'apartat 2 de l'article 53 de la Llei 19/2010, que resta redactat de la manera següent:

**Article 53 Regla de manteniment dels béns o drets objecte de la donació**

1. En les adquisicions lucratives entre vius, el donatari no pot fer actes de disposició ni operacions societàries que, directament o indirectament, puguin donar lloc a una minoració substancial del valor dels béns o drets objecte de la donació.

2. En el cas d'incompliment del que disposa l'apartat 1 o de les regles de manteniment fixades pels articles 40, 43, 46, 49 i 51, el subjecte passiu ha de pagar, dins el termini voluntari de presentació de l'autoliquidació corresponent als actes de transmissió entre vius, la part de l'impost que havia deixat d'ingressar com a conseqüència de la reducció aplicada, juntament amb els interessos de demora que s'hagin meritat.

3. S'entén que l'incompliment a què es refereix l'apartat 2 no es produeix si els béns i drets han estat objecte d'expropiació forçosa, s'han perdut en virtut de resolució judicial o de disposició legal o s'han perdut o han estat destruïts per causa de força major.

2. En el cas d'incompliment del que disposa l'apartat 1 o de les regles de manteniment fixades pels articles 40, 43, 46, 49, 51 i **51 ter**, el subjecte passiu ha de pagar, dins el termini voluntari de presentació de l'autoliquidació corresponent als actes de transmissió entre vius, la part de l'impost que havia deixat d'ingressar com a conseqüència de la reducció aplicada, juntament amb els interessos de demora que s'hagin meritat.

**9. Es modifica la secció setena del capítol únic del títol II de la Llei 19/2010, que resta redactada de la manera següent: Secció setena. Reducció per la donació d'un habitatge que ha de constituir el primer habitatge habitual o per la donació de diners destinats a l'adquisició d'aquest primer habitatge habitual**

#### Article 54. Supòsit d'aplicació

1. En les donacions a descendents d'un habitatge que ha de constituir llur primer habitatge habitual o de diners destinats a l'adquisició d'aquest primer habitatge habitual, es pot aplicar una reducció del 95% del valor de l'habitatge o l'import donats, amb una reducció màxima de 60.000 euros, límit que es fixa en 120.000 euros per als donataris que tinguin un grau de discapacitat igual o superior al 65 %.

2. Els imports màxims que fixa l'apartat 1 s'apliquen tant en el cas d'una única donació com en el cas de donacions successives o simultànies, que a aquest efecte són acumulables, tant si són exclusivament dineràries com si combinen donació d'habitatge i donació de diners, i tant si provenen del mateix ascendent com si provenen de diferents ascendents. En les donacions de diners, la reducció només es pot aplicar, amb els límits esmentats, a les que s'han fet dins els tres mesos anteriors a l'adquisició de l'habitatge, d'acord amb el que estableix la lletra d de l'article 55.1.

#### Article 55. Requisits

1. Per a poder gaudir de la reducció que estableix aquesta secció, cal que es compleixin els requisits següents:  
~~a) La donació s'ha de formalitzar en escriptura pública, en la qual s'ha de fer constar de manera expressa que els diners es donen perquè es destinin a l'adquisició del primer habitatge habitual del donatari o que l'habitatge es dona perquè esdevingui habitatge habitual del donatari. En el cas de donació dinerària, l'escriptura pública s'ha d'atorgar en el termini d'un mes a comptar del lliurament dels diners.~~

b) El donatari no pot tenir més de trenta-sis anys, llevat que tingui un grau de discapacitat igual o superior al 65 %.

c) La **base imposable total** de la darrera declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques presentada

1. En les donacions a descendents d'un habitatge que ha de constituir llur primer habitatge habitual o de diners destinats a l'adquisició d'aquest primer habitatge habitual, es pot aplicar una reducció del 95% del valor de l'habitatge o l'import donats, amb una reducció màxima de 60.000 euros, límit que es fixa en 120.000 euros per als donataris que tinguin un grau de discapacitat igual o superior al 65%. **També s'aplica la reducció en el cas que la donació sigui d'un terreny o de diners per adquirir-lo perquè, en ambdós casos, el descendent hi construeixi el seu primer habitatge habitual.**

2. Els imports màxims que fixa l'apartat 1 s'apliquen tant en el cas d'una única donació com en el cas de donacions successives o simultànies, que a aquest efecte són acumulables, tant si són exclusivament dineràries com si combinen donació d'habitatge o terreny i donació de diners, i tant si provenen del mateix ascendent com si provenen de diferents ascendents. En les donacions de diners, la reducció només es pot aplicar, amb els límits esmentats, a les que s'han fet dins els tres mesos anteriors a l'adquisició de l'habitatge o terreny, d'acord amb el que estableix la lletra d de l'article 55.1.

1. Per a poder gaudir de la reducció que estableix aquesta secció, cal que es compleixin els requisits següents:

**a) La donació s'ha de formalitzar en escriptura pública, en la qual s'ha de fer constar de manera expressa la finalitat, en cada cas, de la donació:**

**– Que l'habitatge constituirà el primer habitatge habitual del donatari.**

**– Que el terreny es destinarà a la construcció d'aquest primer habitatge habitual.**

**– Que els diners rebuts es destinaran a l'adquisició del terreny o del primer habitatge habitual del donatari. En el cas de donació dinerària, l'escriptura pública s'ha d'atorgar en el termini d'un mes a comptar del lliurament dels diners.**

b) El donatari no pot tenir més de trenta-sis anys, llevat que tingui un grau de discapacitat igual o superior al 65%.

c) La suma de les **bases imposables general i de l'estalvi** de la darrera declaració de l'impost sobre la renda de les

pel donatari no pot ésser superior, restant-ne els mínims personal i familiar, a 36.000 euros.

d) En el cas de donacions de diners, el donatari ha d'adquirir l'habitatge en el termini de tres mesos a comptar de la data de la donació o, si n'hi ha de successives, a comptar de la data de la primera donació.

~~2. A l'efecte de l'aplicació de la reducció que estableix aquesta secció:~~

~~a) Es considera habitatge habitual l'habitatge que compleix els requisits i s'ajusta a la definició que estableix la normativa reguladora de l'impost sobre la renda de les persones físiques, sens perjudici que es puguin considerar com a habitatge habitual, conjuntament amb aquest habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament, malgrat que no hagin estat adquirits simultàniament en unitat d'acte, si estan situats en el mateix edifici o complex urbanístic i si en el moment de la transmissió es troben a disposició dels donants, sense haver estat cedits a terceres persones.~~

~~b) Es considera adquisició del primer habitatge habitual l'adquisició en plena propietat de la totalitat de l'habitatge o, en el cas de cònjuges o futurs contraents, d'una part indivisa de l'habitatge.~~

persones físiques presentada pel donatari no pot ésser superior, restant-ne els mínims personal i familiar, a 36.000 euros.

d) En el cas de donacions de diners, el donatari ha d'adquirir l'habitatge en el termini de tres mesos a comptar de la data de la donació o, si n'hi ha de successives, a comptar de la data de la primera donació.

**2. Als efectes de l'aplicació d'aquest tipus impositiu:**

**a) Són famílies nombroses les que defineix la Llei estatal 40/2003, del 18 de novembre, de protecció a les famílies nombroses.**

**b) Es considera habitatge habitual tant l'habitatge com un traster i fins a dues places d'aparcament, que hagin estat adquirits simultàniament en unitat d'acte o estiguin situats al mateix edifici o complex urbanístic, i sempre que, en ambdós casos, en el moment de l'adquisició es trobin a disposició del transmissor, sense haver estat cedits a terceres persones.**

**c) S'inclou en el concepte d'immoble el terreny que sigui objecte d'adquisició per a la posterior construcció de l'habitatge habitual.**

**d) Per a considerar que l'habitatge constitueix l'habitatge habitual del contribuïent ha d'haver estat habitat de manera efectiva i permanent pel contribuïent en el termini de dotze mesos comptats a partir de la data d'adquisició de l'habitatge o d'acabament de les obres de construcció. En aquest darrer cas, les obres han de finalitzar dins un termini de tres anys a comptar de l'adquisició.**

**e) Es considera habitatge habitual l'habitatge en què el contribuïent resideixi durant un termini continuat de tres anys. S'entén que l'habitatge va tenir també aquest caràcter quan, malgrat no haver transcorregut el termini de tres anys, concorren circumstàncies que necessàriament exigeixin el canvi d'habitatge, com ara celebració de matrimoni, separació matrimonial, constitució de parella estable, extinció de parella estable, trasllat laboral, obtenció de primera feina o d'ocupació més avantatjosa o altres d'anàlogues.**

**f) Si l'habitatge ha estat habitat de manera efectiva i permanent pel contribuïent en el termini de dotze mesos, comptats a partir de la data d'adquisició o d'acabament de les obres, el termini de tres anys a què fa referència la lletra e es computa des d'aquesta darrera data.**

**3. Aquest tipus de gravamen té caràcter provisional i resta condicionat al compliment dels requisits temporals establerts en les lletres b, c, d, e i f de l'apartat 2.**

**Article 22. Modificació de la Llei 21/2001, de mesures fiscals i administratives, amb relació a l'adquisició de l'habitatge habitual**

Es modifica l'article 5 de la Llei 21/2001, del 28 de desembre, de mesures fiscals i administratives, que resta redactat de la manera següent:

**Article 5. Tipus de gravamen en l'adquisició de l'habitatge habitual per famílies nombroses**

1. El tipus impositiu aplicable a la transmissió d'un immoble que hagi de constituir l'habitatge habitual d'una família nombrosa és del 5 per 100, sempre que es compleixin simultàniament els requisits següents:

a) El subjecte passiu ha d'ésser membre de la família nombrosa.

b) La suma de les ~~bases imposables totals~~, menys els mínims personals i familiars, corresponents als membres de la família nombrosa en la darrera declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques no ha d'excedir de ~~30.000 euros~~. Aquesta quantitat s'ha d'incrementar de ~~42.000 euros~~ per cada fill que excedeixi del nombre de fills que la legislació vigent exigeix com a mínim perquè una família tingui la condició legal de nombrosa.

~~2. Als efectes de l'aplicació del tipus impositiu fixat per l'apartat 1:~~

~~a) Són famílies nombroses les que defineix la Llei 25/1971, del 19 de juny, de protecció a la família nombrosa, tenint en compte les modificacions que d'aquest concepte han introduït les lleis de l'Estat 42/1994, del 30 de desembre, i 8/1998, del 14 d'abril.~~

~~b) Es considera habitatge habitual aquell que s'ajusta a la definició i als requisits establerts per la normativa de l'impost sobre la renda de les persones físiques.~~

**«Article 5. Tipus de gravamen en l'adquisició de l'habitatge habitual per famílies nombroses**

»1. El tipus impositiu aplicable a la transmissió d'un immoble que hagi de constituir l'habitatge habitual d'una família nombrosa és del 5%, sempre que es compleixin simultàniament els requisits següents:

»a) El subjecte passiu ha d'ésser membre de la família nombrosa.

»b) La suma de les **bases general i de l'estalvi**, menys els mínims personals i familiars, corresponents als membres de la família nombrosa en la darrera declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques no ha d'excedir de **36.000 euros**. Aquesta quantitat s'ha d'incrementar de **14.000 euros** per cada fill i filla que excedeixi del nombre de fills que la legislació vigent exigeix com a mínim perquè una família tingui la condició legal de nombrosa.

**»2. Als efectes de l'aplicació d'aquest tipus impositiu:**

**»a) Són famílies nombroses les que defineix la Llei estatal 40/2003, del 18 de novembre, de protecció a les famílies nombroses.**

**»b) Es considera habitatge habitual tant l'habitatge com un traster i fins a dues places d'aparcament, que hagin estat adquirits simultàniament en unitat d'acte o estiguin situats al mateix edifici o complex urbanístic, i sempre que, en ambdós casos, en el moment de l'adquisició es trobin a disposició del transmissor, sense haver estat cedits a terceres persones.**

**»c) S'inclou en el concepte d'immoble el terreny que sigui objecte d'adquisició per a la posterior construcció de l'habitatge habitual.**

**»d) Per a considerar que l'habitatge constitueix l'habitatge habitual del contribuent ha d'haver estat habitat de manera efectiva i permanent pel contribuent en el termini de dotze mesos comptats a partir de la data d'adquisició de l'habitatge o d'acabament de les obres de construcció. En aquest darrer cas, les obres han de finalitzar dins un termini de tres anys a comptar de l'adquisició.**

**»e) Es considera habitatge habitual l'habitatge en què el contribuent resideixi durant un termini continuat de tres anys. S'entén que l'habitatge va tenir també aquest caràcter quan, malgrat no haver transcorregut el termini de tres anys, concorrien circumstàncies que necessàriament exigeixin el canvi d'habitatge, com ara celebració de matrimoni, separació matrimonial, constitució de parella estable, extinció de parella estable, trasllat laboral, obtenció de primera feina o d'ocupació més avantatjosa o altres d'anàlogues.**

**»f) Si l'habitatge ha estat habitat de manera efectiva i permanent pel contribuent en el termini de dotze mesos, comptats a partir de la data d'adquisició o d'acabament de les obres, el termini de tres anys a què fa referència la lletra e es computa des d'aquesta darrera data.**

»3. Aquest tipus de gravamen té caràcter provisional i resta condicionat al compliment dels requisits temporals establerts en les lletres b, c, d, e i f de l'apartat 2.»

2. Es modifica l'article 6 de la Llei 21/2001, que resta redactat de la manera següent:

**Article 6. Tipus de gravamen en l'adquisició de l'habitatge habitual per a minusvàlids**

1. El tipus impositiu aplicable a la transmissió d'un immoble que hagi de constituir l'habitatge habitual del contribuent que tingui la consideració legal de ~~persona amb disminució física~~, psíquica o sensorial, és del 5 per 100. També s'aplica aquest tipus impositiu, quan la circumstància de minusvalidesa esmentada concorri en algun dels membres de la unitat familiar del contribuent.

2. És un requisit per a l'aplicació d'aquest tipus que la suma de les bases imposables totals, menys els mínims personals i familiars, corresponents als membres de la unitat familiar en la darrera declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques no excedeixi els **30.000 euros**.

3. Als efectes de l'aplicació d'aquest tipus impositiu:

a) Es consideren ~~persones amb disminució~~ les que tinguin la consideració legal de ~~persona amb minusvalidesa~~ en grau igual o superior al 65%, d'acord amb el barem que determina ~~l'article 148 del text refós de la Llei general de la Seguretat Social, aprovat pel Reial decret legislatiu 4/1994, de 20 de juny~~.

b) ~~Es considera habitatge habitual aquell que s'ajusta a la definició i als requisits establerts per la normativa de l'impost sobre la renda de les persones físiques.~~

**Article 6. Tipus de gravamen en l'adquisició de l'habitatge habitual per a persona amb discapacitat física, psíquica o sensorial**

1. El tipus impositiu aplicable a la transmissió d'un immoble que hagi de constituir l'habitatge habitual del contribuent que tingui la consideració legal de **persona amb discapacitat física, psíquica o sensorial** és del 5%. També s'aplica aquest tipus impositiu quan la circumstància de discapacitat esmentada concorri en algun de les persones membres de la unitat familiar del contribuent.

2. És un requisit per a l'aplicació d'aquest tipus que la suma de les bases general i de l'estalvi, menys els mínims personals i familiars, corresponents als membres de la unitat familiar en la darrera declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques no excedeixi els **36.000 euros**.

3. Als efectes de l'aplicació d'aquest tipus impositiu:

a) Es consideren **persones amb discapacitat** les que tinguin la consideració legal de **persona amb discapacitat** en grau igual o superior al 65%, d'acord amb el barem que determina **l'article 367 del text refós de la Llei general de la Seguretat Social, aprovat pel Reial decret legislatiu 8/2015, del 30 d'octubre**.

b) Es considera habitatge habitual tant l'habitatge com un traster i fins a dues places d'aparcament, que hagin estat adquirits simultàniament en unitat d'acte o estiguin situats al mateix edifici o complex urbanístic, i sempre que, en ambdós casos, en el moment de l'adquisició es trobin a disposició del transmissor, sense haver estat cedits a terceres persones.

c) S'inclou en el concepte d'immoble el terreny que sigui objecte d'adquisició per a la posterior construcció de l'habitatge habitual.

d) Per a considerar que l'habitatge constitueix l'habitatge habitual del contribuent ha d'haver estat habitat de manera efectiva i permanent pel contribuent en el termini de dotze mesos comptats a partir de la data d'adquisició de l'habitatge o d'acabament de les obres de construcció. En aquest darrer cas, les obres han de finalitzar dins un termini de tres anys a comptar de l'adquisició.

e) Es considera habitatge habitual l'habitatge en què el contribuent resideixi durant un termini continuat de tres anys. S'entén que l'habitatge va tenir també aquest caràcter quan, malgrat no haver transcorregut el termini de tres anys, concorrin circumstàncies que necessàriament exigeixin el canvi d'habitatge, com ara celebració de matrimoni, separació matrimonial, constitució de parella estable, extinció de parella estable, trasllat laboral, obtenció de primera feina o d'ocupació més avantatjosa o altres d'anàlogues.

f) Si l'habitatge ha estat habitat de manera efectiva i permanent pel contribuent en el termini de dotze mesos, comptats a partir de la data d'adquisició o d'acabament

c) Així mateix, el concepte d'unitat familiar és el que defineix la normativa aplicable a l'impost sobre la renda de les persones físiques.

4. En el moment de presentar el document de liquidació de l'impost, el contribuent ha d'aportar la justificació documental adequada i suficient de la condició i el **grau de minusvalidesa** i també del compliment del requisit establert per l'apartat 2 d'aquest article.

**de les obres, el termini de tres anys a què fa referència la lletra e es computa des d'aquesta darrera data.**

g) Així mateix, el concepte d'unitat familiar és el que defineix la normativa aplicable a l'impost sobre la renda de les persones físiques.

4. En el moment de presentar el document de liquidació de l'impost, el contribuent ha d'aportar la justificació documental adequada i suficient de la condició i el **grau de discapacitat** i també del compliment del requisit establert per l'apartat 2.

**5. Aquest tipus de gravamen té caràcter provisional i resta condicionat al compliment dels requisits temporals establerts en les lletres b, c, d, e i f de l'apartat 3.**

**Article 23. Modificació de la Llei 31/2002, de mesures fiscals i administratives, amb relació a l'adquisició de l'habitatge habitual**

Es modifica l'article 10 de la Llei 31/2002, del 30 de desembre, de mesures fiscals i administratives, que resta redactat de la manera següent:

**Article 10. Tipus de gravamen en l'adquisició de l'habitatge habitual per joves**

~~1. El tipus impositiu aplicable a la transmissió d'un immoble que hagi de constituir l'habitatge habitual del subjecte passiu és del 5% si en la data de meritació de l'impost aquest té trenta-dos anys o menys, sempre que la base imposable total, menys el mínim personal i familiar en la seva darrera declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques no excedeixi els 30.000 euros.~~

~~2. Es considera habitatge habitual el que s'ajusta a la definició i als requisits establerts per la normativa de l'impost sobre la renda de les persones físiques.~~

1. El tipus impositiu aplicable a la transmissió d'un immoble que hagi de constituir l'habitatge habitual del subjecte passiu és del 5% si en la data de meritació de l'impost aquest té trenta-dos anys o menys, sempre que la base imposable general i de l'estalvi, menys el mínim personal i familiar, en la seva darrera declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques no excedeixi els 36.000 euros.

**2. Als efectes de l'aplicació d'aquest tipus impositiu:**

a) Es considera habitatge habitual tant l'habitatge com un traster i fins a dues places d'aparcament, que hagin estat adquirits simultàniament en unitat d'acte o estiguin situats al mateix edifici o complex urbanístic, i sempre que, en ambdós casos, en el moment de l'adquisició es trobin a disposició del transmissor, sense haver estat cedits a terceres persones.

b) S'inclou en el concepte d'immoble el terreny que sigui objecte d'adquisició per a la posterior construcció de l'habitatge habitual.

c) Per a considerar que l'habitatge constitueix l'habitatge habitual del contribuent ha d'haver estat habitat de manera efectiva i permanent pel contribuent en el termini de dotze mesos comptats a partir de la data d'adquisició de l'habitatge o d'acabament de les obres de construcció. En aquest darrer cas, les obres han de finalitzar dins un termini de tres anys a comptar de l'adquisició.

d) Es considera habitatge habitual l'habitatge en què el contribuent resideixi durant un termini continuat de tres anys. S'entén que l'habitatge va tenir també aquest caràcter quan, malgrat no haver transcorregut el termini de tres anys, concorren circumstàncies que necessàriament exigeixin el canvi d'habitatge, com ara celebració de matrimoni, separació matrimonial, constitució de parella estable, extinció de parella estable, trasllat laboral, obtenció de primera feina o d'ocupació més avantatjosa o altres d'anàlogues.

e) Si l'habitatge ha estat habitat de manera efectiva i permanent pel contribuent en el termini de dotze mesos, comptats a partir de la data d'adquisició o d'acabament de les obres, el termini de tres anys a què fa referència la lletra d es computa des d'aquesta darrera data.

3. Aquest tipus de gravamen té caràcter provisional i resta condicionat al compliment dels requisits temporals establerts en les lletres b, c, d i e de l'apartat 2.

**Article 24. Modificació de la Llei 5/2020, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient, amb relació a l'adquisició de l'habitatge habitual**

Es modifica l'article 91 de la Llei 5/2020, del 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient, que resta redactat de la manera següent:

**Article 91. Tipus de gravamen reduït en l'adquisició d'habitatge habitual per famílies monoparentals**

1. El tipus impositiu aplicable a la transmissió d'un immoble que ha de constituir l'habitatge habitual d'una família monoparental és del 5%, sempre que es compleixin simultàniament els requisits següents:

a) El subjecte passiu ha d'ésser membre de la família monoparental.

b) La suma de les ~~bases imposables totals~~, menys els mínims personals i familiars, corresponents als membres de la família monoparental en la darrera declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques no ha d'excedir els ~~30.000 euros~~. Aquesta quantitat s'incrementa en ~~12.000 euros~~ per cada fill que excedeixi del nombre de fills que la legislació vigent exigeix com a mínim perquè una família tingui la condició legal de família monoparental de categoria especial.

2. Als efectes de l'aplicació del tipus impositiu ~~fixat per l'apartat 1:~~

a) S'entén que són famílies monoparentals les que s'ajusten a les determinacions de la normativa de desplegament de la Llei 18/2003, del 4 de juliol, de suport a les famílies.

~~b) Es considera habitatge habitual el que s'ajusta a la definició i els requisits que siguin establerts per la normativa reguladora de l'impost sobre la renda de les persones físiques.~~

1. El tipus impositiu aplicable a la transmissió d'un immoble que ha de constituir l'habitatge habitual d'una família monoparental és del 5%, sempre que es compleixin simultàniament els requisits següents:

a) El subjecte passiu ha d'ésser membre de la família monoparental.

b) La suma de les **bases imposables general i de l'estalvi**, menys els mínims personals i familiars, corresponents als membres de la família monoparental en la darrera declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques no ha d'excedir els **36.000 euros**. Aquesta quantitat s'incrementa en **14.000 euros** per cada fill i filla que excedeixi del nombre de fills que la legislació vigent exigeix com a mínim perquè una família tingui la condició legal de família monoparental de categoria especial

. 2. Als efectes de l'aplicació d'aquest tipus impositiu:

a) S'entén que són famílies monoparentals les que s'ajusten a les determinacions de la normativa de desplegament de la Llei 18/2003, del 4 de juliol, de suport a les famílies.

**b) Es considera habitatge habitual tant l'habitatge com un traster i fins a dues places d'aparcament, que hagin estat adquirits simultàniament en unitat d'acte o estiguin situats al mateix edifici o complex urbanístic, i sempre que, en ambdós casos, en el moment de l'adquisició es trobin a disposició del transmissor, sense haver estat cedits a terceres persones.**

c) S'inclou en el concepte d'immoble el terreny que sigui objecte d'adquisició per a la posterior construcció de l'habitatge habitual.

d) Per a considerar que l'habitatge constitueix l'habitatge habitual del contribuent ha d'haver estat habitat de manera efectiva i permanent pel contribuent en el termini de dotze mesos comptats a partir de la data d'adquisició de l'habitatge o d'acabament de les obres de construcció. En aquest darrer cas, les obres han de finalitzar dins un termini de tres anys a comptar de l'adquisició.

e) Es considera habitatge habitual l'habitatge en què el contribuent resideixi durant un termini continuat de tres anys. S'entén que l'habitatge va tenir també aquest caràcter quan, malgrat no haver transcorregut el termini de tres anys, concorrien circumstàncies que necessàriament exigeixin el canvi d'habitatge, com ara celebració de matrimoni, separació matrimonial, constitució de parella estable, extinció de parella estable, trasllat laboral, obtenció de primera feina o d'ocupació més avantatjosa o altres d'anàlogues.

f) Si l'habitatge ha estat habitat de manera efectiva i permanent pel contribuent en el termini de dotze mesos,

**comptats a partir de la data d'adquisició o d'acabament de les obres, el termini de tres anys a què fa referència la lletra e es computa des d'aquesta darrera data.**

3. Aquest tipus de gravamen té caràcter provisional i resta condicionat al compliment dels requisits temporals establerts en les lletres c, d, e i f de l'apartat 2.

**Article 25. Bonificació de la quota de l'impost d'actes jurídics documentats per la promoció i explotació d'habitatges en règim de cessió d'ús**

**1. S'estableix una bonificació del 100% en la quota tributària de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, en la modalitat d'actes jurídics documentats, per a les escriptures públiques que documentin actes i contractes en què intervinguin cooperatives d'habitatge sense ànim de lucre i d'iniciativa social relacionats amb la promoció i explotació d'habitatges en règim de cessió d'ús, bé per a ús habitual i permanent o bé destinats a residències per a persones grans o amb discapacitat.**

**2. Aquesta bonificació s'aplica a les escriptures públiques que s'atorguin fins al 31 de desembre de 2025.**

**Article 26. Modificació de la Llei 5/2012, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics, amb relació a la bonificació de les propietats forestals**

Es modifica l'article 60 de la Llei 5/2012, del 20 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics, que resta redactat de la manera següent:

**Article 60. Bonificació de les propietats forestals**

~~Amb efectes del 31 de desembre de 2011, el contribuent pot aplicar una bonificació del 95% en la part de la quota que correspongui proporcionalment a les propietats forestals, sempre que disposin d'un instrument d'ordenació degudament aprovat per l'Administració forestal competent de Catalunya.~~

1. El contribuent pot aplicar una bonificació del 95% en la part de la quota que correspongui proporcionalment a les propietats forestals, sempre que disposin d'un instrument d'ordenació degudament aprovat per l'Administració forestal competent de Catalunya.

2. En l'aplicació d'aquesta bonificació es té en compte tant el valor del terreny com, si escau, el de les construccions situades a la finca forestal i que siguin per a utilitat exclusiva d'aquesta.

**Disposició final segona. Reglament de desenvolupament de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya**

**El Govern, en el termini de divuit mesos a comptar de l'entrada en vigor d'aquesta llei, ha d'aprovar les normes reglamentàries necessàries per a regular el règim jurídic de les entitats col·laboradores de les administracions a què fa referència l'article 91 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.**